

Actualització Taules d'Amortització 2015

Les taules d'amortització són el mètode més usual per amortitzar un immoble. D'acord amb la reforma fiscal de l'impost sobre Societat de 2015 es van simplificar les taules d'amortització, establint la que trobem a continuació.

Tipus d'element	Coefficient lineal Màxim	Període d'anys màxim
Obra Civil		
Obra Civil General	2%	100
Paviments	6%	34
Infraestructures i obres mineres	7%	30
Centrals		
Centrals hidràuliques	2%	100
Centrals nuclears	3%	60
Centrals de carbó	4%	50
Centrals renovades	7%	30
Altres centrals	5%	40
Edificis		
Edificis industrials	3%	68
Terrenys dedicats exclusivament a escombreres	4%	50
Magatzems i dipòsits (gasosos, líquids i sòlids)	7%	30
Edificis comercials, administratius, de serveis i habitatges	2%	100
Instal·lacions		
Subestacions, xarxes de transport i distribució d'energia	5%	40
Cables	7%	30
Resta instal·lacions	10%	20
Maquinaria	12%	18
Equips mèdics i assimilats	15%	14
Elements de transport		
Locomotores, vagons i equips de tracció	8%	25
Aeronaus	10%	20
Elements de transport intern	10%	20
Elements de transport extern	16%	14
Autocamions	20%	10
Mobiliari		
Mobiliari	10%	20
Llenceria	25%	8
Cristalleria	50%	4
Útils i eines	25%	8
Models, matrius i motlles	33%	6
Altres	15%	14
Equips Electrònics i instal·lacions, sistemes i programes		
Equips electrònics	20%	10
Equips per a processos d'informació	25%	8
Sistemes i programes informàtics	33%	6
Produccions cinematogràfiques	33%	6
Fonogràfiques, vídeos i series audiovisuals	33%	6
Altres elements	10%	20